

## SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

### Teljes felületű megelőző régészeti feltárás és régészeti megfigyelés végzésére

amely létrejött egyrészről: **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
 székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.  
 postázási cím: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.  
 KSH szám: 15726999-8411-321-07  
 adószáma: 15726999-2-07  
 bankszámla száma: 12023008-00153647-00100001  
 képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester  
 továbbiakban: **Megbízó,**

másrészről a **Szent István Király Múzeum**  
 székhelye: 8000 Székesfehérvár, Fő utca 6.  
 adószáma: 15360362-2-07  
 statisztikai jelzőszáma: 15360362-9252-322-07  
 bankszámla száma: 12023008-01377876-00900004  
 képviseli: Kulcsár Mihály igazgató

továbbiakban: **Megbízott**  
 között (a továbbiak együtt: **Felek**) az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

#### Előzmény:

**Megbízó** a Székesfehérvár, A-0-0 csapadékvíz fogyújtó I/5. szakasz létesítése nevű projekt irányítását végzi beruházóként. A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály FE-09D/ÉPÍT/1582-2/2015. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalása alapján **Megbízott** feladata a beruházás nyomvonalába eső lelőhely földmunkákkal érintett területén a teljes felületű megelőző régészeti feltárás és régészeti megfigyelés elvégzése. A beruházás a 29137. azonosító számú régészeti lelőhelyet érinti.

**Felek** rögzítik, hogy a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. r.*), valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: *Kötv.*) rendelkezései az irányadók, amelyeknek értelmében a szerződés tárgya szerinti régészeti szakfeladatok ellátása a **Megbízott** hatáskörébe tartozik.

#### 1. Szerződés tárgya:

- 1.1. **Felek** szerződést kötnek a Székesfehérvár, A-0-0 csapadékvíz fogyújtó I/5. szakasz létesítése nevű projekt keretén belül Székesfehérvár belterületén, a 3843/2, 3692/3, 3692/1, 3692/4, 3692/5, 3660, 3672, 3659, 3595 hrsz-ú ingatlanokat érintően teljes felületű megelőző régészeti feltárás és régészeti megfigyelés végzésére.
- 1.2. **Megbízott** vállalja a teljes felületű megelőző régészeti feltárással és a régészeti megfigyeléssel kapcsolatos régészeti szakfeladatok ellátását.  
 A területen teljes felületű megelőző régészeti feltárás során a **Megbízott** szakemberei (régész, technikus) figyelemmel kísérik a kivitelező által végzett gépi humuszolást, tükörfelület kialakítását, utána a területen elvégzik a régészeti szakfeladatokat (felülettisztítás, régészeti bontómunka végzése, terepi adatok rögzítése; jelenségek rajzolása, fotózása, geodéziai mérése). Azokon a nyomvonalszakaszokon, ahol a teljes felületű megelőző régészeti feltárás nem lehetséges, a **Megbízott** régészeti megfigyelés keretében látja el a szakfeladatokat.  
 A régészeti megfigyelés során a **Megbízott** szakemberei (régész, technikus) figyelemmel kísérik a beruházással érintett területen folyó földmunkákat, megállapítják a régészeti érintettség tényét és ahol szükséges, elvégzik a régészeti szakfeladatokat (felülettisztítás, terepi adatok rögzítése; jelenségek rajzolása, fotózása, geodéziai mérése).

## 2. Szerződés feltételei, a felek jogai és kötelességei:

- 2.1. A Megbízott kijelenti, hogy a munkálatok elvégzéséhez szükséges jogszabályi felhatalmazással rendelkezik.  
A Megbízott rendelkezik a szükséges szakképzettséggel rendelkező személyi feltételekkel, valamint a feltáráshoz szükséges tárgyi eszközökkel.
- 2.2. A feladat TEÁOR száma: 9102 – múzeumi tevékenység.  
A szakmai feladatellátást irányítja: Reich Szabina régész  
A leletanyag elhelyezése: Szent István Király Múzeum, Székesfehérvár
- 2.3. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízási szerződési díj várható összege rendelkezésre áll.
- 2.4. A Megbízó a kérdéses területre minden egyéb engedélyeztetéssel kapcsolatos dokumentumot beszerzett, és azt a Megbízott részére átadta, pl. áttekintő térkép (helyszínrajz) nyomtatott és digitális formában a földmunkával járó változtatás teljes kiterjedésére vonatkozóan.
- 2.5. A Megbízó nyilatkozik az ingatlan régészeti célú igénybevételének hozzájárulásáról.
- 2.6. A Megbízott a terepi munkavégzés területének megközelítési útvonalát köteles a Megbízóval egyeztetett módon előre megtervezni. A terepi munkavégzés így kijelölt megközelítési útvonalain az ingatlanok tulajdonosaival az ingatlan közlekedési célú ideiglenes használatáról a Megbízó köteles megállapodni.
- 2.7. A Megbízó nyilatkozik, hogy a teljes felületű megelőző régészeti feltárássra kijelölt területet a Megbízónak a *Kötv. 23./F § (3)* bekezdése alapján régészeti munkavégzésre alkalmas állapotban adja át. A területátadásról a felek állapotrögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 2.8. A Megbízott a teljesítés időtartama alatt érvényes foglalkoztatási esélyegyenlőségi tervvel rendelkezik, melyet Megbízó kérésére a teljesítés során köteles bemutatni.
- 2.9. A Megbízott a *Kötv. 20. § (3)* bekezdésére és *Korm. r. 6.§ (3)* bekezdésére figyelemmel a teljes felületű megelőző régészeti feltárással tevékenységet annak megkezdése előtt legalább 5 nappal köteles bejelenteni a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának.
- 2.10. A Megbízott a *Korm. r. 18. § (5)* bekezdése alapján a teljes felületű megelőző régészeti feltárással területét a régészeti feladatellátás végeztével köteles területátadás keretében a Megbízónak átadni. A területátadásról a felek kötelesek állapotrögzítő jegyzőkönyvet felvenni.
- 2.11. Fellek rögzítik, hogy a Megbízó gondoskodik a régészeti területen (lelőhelyek) a *Korm. rendelet 18.§ (3)* bekezdés szerinti régészeti munkavégzésre alkalmas terület biztosításáról (lőszertmentesítés, növényzet irtása, humuszdepó és közművek nyomvonalának, valamint a feltárási terület, lelőhely kitűzése).
- 2.12. Fellek rögzítik, hogy a Megbízó saját költségén biztosítja a kivitelezés földmunkáinak elvégzéséhez szükséges valamennyi munkagépet (egyenes élű, legalább 1,5 m széles iszapoló kanállal ellátott munkagép, valamint terepes-billenős tehergépkocsi).

## 3. Határidő:

- 3.1. A teljes felületű megelőző régészeti feltárással és a régészeti megfigyeléssel érintett munkálatok előreláthatólag **2017. május 15. – 2017. október 30. napja** között zajlanak. Fellek rögzítik, hogy a jelen szerződésben rögzített feladatok megkezdésének feltétele a hatóság által kiadott jogerős vagy végrehajtható feltárási engedély megszerzése.  
Amennyiben a jogerős vagy végrehajtható feltárási engedély a tervezett időpontban nem áll rendelkezésre, akkor az egyes szolgáltatások megkezdésének időpontja a jogerős feltárási engedély kézhezvételét követő munkanap. A területen *Kötv. 23./F. § (3)* bekezdése alapján a Megbízó által végzett gépi földmunka (humusztakaró eltávolítása, tükörfelület kialakítása) elvégzése után, a területátadástól számítva a Megbízottnak legfeljebb 30 – régészeti feltárással végzésére a *Korm. r. 9. §* szerint alkalmas – nap áll a rendelkezésére. A Megbízó és Megbízott ennél hosszabb időtartamban is megállapodhat. A Megbízó által biztosított gépi földmunka ideje a teljes felületű feltárással időtartamában nem számít bele.
- 3.2. A munka időtartamát meghosszabbíthatja, a befejezési és a jelentés határidejét automatikusan kitölti:
  - 3.2.1. A munkákat akadályozó időjárás esetén a kényszerű leállás időtartamára.

3.2.2. Az előkerült régészeti jelenségek állapota, mennyisége, jellege és rétegződése.

#### 4. Megbízotti díj

- 4.1. Felek kifejezetten tudomásul veszik és rögzítik, hogy a Megbízott részére fizetendő díj a tényleges, - a jelen pontban meghatározott díj alapján számított – teljesítés alapján kerülhet kiszámlázásra. **A feltárandó terület várható nagysága 905 m<sup>2</sup>.** A teljes felületű megelőző régészeti feltárás költségeire vonatkozó hatósági ár a *Korm. r. 5. melléklet 35. pontja* alapján: **3.150,- Ft. + ÁFA/poligonált m<sup>2</sup>.** Felek megállapodnak, hogy az elszámolás során a **régészeti jelenségek határától számolt 10 méteres poligon** minősül régészetileg pozitív területnek. Felek az ÁFA mértékét a mindenkor hatályban lévő jogszabályok szerint állapítják meg. A díj magában foglalja a teljes felületű megelőző régészeti feltárás - gépi földmunkán kívüli - összes költségét.
- 4.2. A régészeti megfigyelés költségeire vonatkozó hatósági ár a *Korm. r. 5. melléklet 42. pontja* alapján: **8.000,- Ft. + ÁFA/óra**, de legalább **36.000,- Ft. + ÁFA/nap.** Felek az ÁFA mértékét a mindenkor hatályban lévő jogszabályok szerint állapítják meg. A díj magában foglalja a szakfelügyelet teljes díját és valamennyi költségét, de az esetlegesen szükségessé váló régészeti bontómunka költségét nem. A megfigyelés keretében végzett bontómunka költségére vonatkozó hatósági ár a *Korm. r. 5. melléklet 43. pontja* alapján: **3.150,- Ft. + ÁFA/m<sup>2</sup>.**
- 4.3. A fenti teljes felületű megelőző régészeti feltárásra és a régészeti megfigyelésre összesen rendelkezésre álló előirányzati keretösszeg maximum **3.000.000 Ft+ÁFA**, azaz hárommillió forint plusz a mindenkor érvényes általános forgalmi adó.
- 4.4. A Megbízó kijelenti, hogy a szolgáltatások költségeire a szükséges pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.

#### 5. Megbízotti díj megfizetése

- 5.1. A tényleges teljesítés igazolására az előrehaladási dokumentáció szolgáltató alapot. A munkavégzés során történő előrehaladást dokumentálják (feltárási napló, geodéziai felmérés), valamint a teljesítést követően a teljesítésigazolást írják alá a Felek, amely a fizetés feltételét képezi. Megbízott a teljesítés során történő előrehaladásának dokumentálására a régészeti feladatellátás befejezését követő 10 munkanapon belül átadja Megbízónak az előrehaladási dokumentációt és a teljesítésigazolást.
- 5.2. Amennyiben a Megbízó szakmai kifogást nem támaszt, az előrehaladási dokumentáció és a teljesítés igazolás kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül aláírja a teljesítési igazolást, és azt visszaküldi a Megbízottnak. A teljesítés igazolás kézhezvételét követően a Megbízott a számláját a Megbízónak benyújthatja, amely alapján a Megbízó a jelen szerződésben foglaltak szerint teljesíteni köteles.
- 5.3. A Megbízó pénzügyi kötelezettségeit a kézhezvételtől számított 30 napos fizetési határidő mellett, banki átutalással teljesíti.
- 5.4. A Megbízott számláját a Megbízó nevére és a székhelyeként megjelölt címre állítja ki és – ellenkező rendelkezés hiányában – oda is nyújtja be.

#### 6. Kapcsolattartók

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Megbízó és a Megbízott által felhatalmazott személyek:

A **Megbízó** részéről:

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail

**A Megbízott részéről:**

Név	Telefon	Fax	Mobil	e-mail
	-----			~

Amennyiben változás áll be a kapcsolattartók személyében, azt a Felek írásban haladéktalanul tudatják egymással.

Felek megállapodnak, hogy a Megbízóval történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Megbízottnak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

## **7. Szerzői jogi rendelkezések**

A Felek megállapodnak, hogy Megbízót kizárólagos felhasználási és rendelkezési jog illeti meg a jelen szerződés alapján elkészített összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében. A régészeti jellegű adatokkal a Megbízott szabadon rendelkezik. Megbízó és Megbízott egybehangzóan kijelentik, hogy az összefoglalók műszaki jellegű adatai tekintetében a kizárólagos felhasználási jog ellenértékét a jelen szerződésben meghatározott Megbízotti díj magában foglalja. Megbízott szavatol azért, hogy az összefoglalókban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személydíjazást, vagy bármilyen jogcímen kártérítést követelhetne.

## **8. A szerződésszegésre vonatkozó szabályok**

8.1. Megbízott szerződésszegést követ el és kötbér fizetésére köteles abban az esetben, amennyiben neki felróható okból késedelmesen, hibásan vagy nem teljesít.

8.2. Amennyiben Megbízott neki felróhatóan bármely kötelezettségét a jelen szerződésben meghatározott időpontig nem teljesíti, késedelmi kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke napi bruttó 10.000,- Ft, azaz tízezer forint a késedelem minden naptári napja után, de összesen nem haladhatja meg a Megbízotti nettó díj 15%-át.

8.3. Megbízó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül a fizetési kötelezettség elmulasztása abban az esetben, ha a késedelem mértéke a számla benyújtását követő 30 napot – fizetési felszólítás ellenére – meghaladja.

## **9. Záró rendelkezések**

9.1. Felek megállapodnak, hogy a kommunikációnak elsődlegesen elektronikus úton kell történnie.

9.2. Felek megállapodnak, hogy a felmerülő vitás szakmai kérdésekben közösen kérik az építésügyi és örökségvédelmi hatóság szakmai állásfoglalását. Az állásfoglalás tartalmát Felek kötelesek együttműködésük során figyelembe venni.

9.3. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba, és mindkét fél általi maradéktalan teljesítésig hatályos. A jelen szerződés megszűnésének ténye nem érinti a jelen szerződésben Felek által vállalt, illetve jogszabályban előírt kötelezettségek nem teljesítésével összefüggő igények érvényesítését.

9.4. Súlyos, illetve a megjelölt esetben ismételt szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél a szerződést írásbeli közléssel, indoklás mellett, azonnali hatállyal felmondhatja, de a megfelelően teljesített feladatok vonatkozásában a szerződő Felek elszámolásra kötelesek.

9.5. Valamennyi értesítést és egyéb közlést írásban kell megtenni és az értesítést akkor kell közölni, ha személyesen kézbesítették, faxon, e-mailen vagy ajánlott levélben elküldték a címzett Fél – a kapcsolattartó 6. pont szerinti – címére és a kézbesítésre igazolhatóan sor került (arról fax vagy e-mail esetén automatikus vagy olvasási visszaigazolás érkezett).

9.6. Felek rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályi előírások alapján a szerződés azon adatai, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.

9.7. Felek az esetleg felmerülő, a jelen szerződést érintő vitákat elsősorban tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult eljárni.

9.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek elsősorban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a *Kötv.*, valamint a *Korm. r.* rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződést – mely 6 egymással mindenben megegyező példányban készült és 5 oldalból, valamint 9 fejezetből áll – Felek átolvasták és közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Székesfehérvár, 2017. május. <sup>12.</sup>.....

Székesfehérvár Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Dr. Cser-Palkovics András  
polgármester  
Megbízó

Szent István Király Múzeum  
Kulcsár Mihály  
Igazgató  
Megbízott

Szent István Király Múzeum  
Jogi megfelelés szempontjából  
ellenőrizte:

PÉNZÜGYILEG ELLENJEGYZEM  
2017 MÁJ 29.  
Szfvár, 20.....  
aláírás